

Zapytanie ofertowe nr 1/2024/RPOZ

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Idziego w ul. Białostocka 12, 07-200 Wyszaków

zaprasza do złożenia oferty dotyczącej zamówienia na realizację zadania:

pn. „Prace budowlano - konserwatorskie zabytkowego kościoła pw. św. Idziego w
Wyszakowie”

PROBOSZCZ
Parafia pw. św. Idziego w Wyszakowie
Ks. Andrzej Zdzisław Grolan

Pieczęć i podpis Zamawiającego

I. NAZWA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Prace budowlano - konserwatorskie zabytkowego kościoła pw. św. Idziego w Wyszku

II. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Idziego w ul. Białostocka 12, 07-200 Wyszku

NIP: 7621181970 REGON: 040036751

Dane kontaktowe dla Wykonawców:

Ks. Kan. dr Zdzisław Golan

tel. 29 74 232 13

e-mail: idzi-sanktuarium@wp.pl

III. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).
3. Zamawiający oświadcza, że nie jest Zamawiającym w rozumieniu ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 i 1720 z późn. zm.).
4. Zadanie inwestycyjne dofinansowane jest ze środków Programu Rządowy Fundusz Polski Łąd: Rządowy Program Odbudowy Zabytków.
5. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.; z 2024r. poz. 653) oraz zapisy regulaminu naboru wniosków w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy dachu wieży kościoła pw. św. Idziego w Wyszku oraz instalacja odgromowa wraz z rusztowaniami.
2. Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną (**dokumentacja projektowa dostępna w siedzibie Parafii**) i przedmiarem robót stanowiącą załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.

Budynek kościoła parafialnego wpisany jest do rejestru zabytków pod pozycją A-421 z 5.04.1962r. Obiekt zlokalizowany na działce o numerze ewidencyjnym 4438/16, obręb 0001 Wyszku.

Kod CPV zamówienia:

Klasyfikacja robót budowlanych wg stawek CPV

45453000-7: Roboty remontowe i renowacyjne

45000000-7 Prace budowlane

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę □

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

45212350-4 Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45320000-6 Roboty izolacyjne

45212361-4 Roboty budowlane w zakresie kościołów

45454000-4 Roboty restrukturyzacyjne

45453100 - Roboty renowacyjne

92522000 - Usługi ochrony obiektów i budynków historycznych

Roboty budowlane i prace konserwatorskie obejmą:

1. Prace konserwatorskie przy dachu wieży

- prace konserwatorskie przy konstrukcji i elementach więźby dachowej wieży: oczyszczanie fragmentów więźby, wymiana elementów konstrukcyjnych, montaż drabin, uzupełnienie poręczy, częściowa wymiana deskowania dachu, flekowanie konstrukcji, konserwacja elementów konstrukcyjnych więźby dachowej.

- prace konserwatorskie przy historycznym miedzianym pokryciu dachu wieży demontaż obiektów przestrzennych do konserwacji, rozebranie obróbki blacharskiej i pokrycia wieży z blachy, mechaniczne usuwanie nawarstwień korozyjnych, remont wyłazu dachowego, konserwacja krzyża – rekonstrukcja ubytków oraz wymiana elementów konstrukcji krzyża, krycie wież i kopuł blachą miedzianą, zabiegi stabilizacji procesów korozji miedzi,

2. Instalacja odgromowa

- przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome i pionowe z prętów miedzianych mocowane na wspornikach obsadzanych, mechaniczne pograżanie uziomów pionowych prętowych, złącza do rynny okapowej w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych montowane do dachu, złącza krzyżowe połączone pręt-pręt w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych, złącza kontrolne, badanie uziemienia.

3. rusztowania

- rusztowania zewnętrzne rurowe, daszek ochronny nad wejściem

3. Wycenę należy sporządzić na podstawie projektu budowlanego, przedmiaru robót oraz szczegółowych wizji terenowych. Termin i czas odbycia wizji lokalnej należy uzgodnić z Ks. Kan. dr Zdzisław Golan, nr telefonu: 29 74 232 13.

4. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszelkie wymagane uzgodnienia dot. wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Wszelkie użyte w opisie przedmiotu zamówienia bezpośrednie wskazania danego producenta lub dostawcy, konkretnej marki oraz nazwy własnej poszczególnych producentów, nazwy określonego wyrobu lub źródła lub znaku towarowego, patentu, rodzaju lub specyficzne pochodzenie zostały użyte pomocniczo i nie stanowią wskazania obowiązku ich stosowania w ofercie. Zamawiający dopuszcza, w każdym aspekcie zamówienia, zastosowanie rozwiązań równoważnych lub lepszych od wskazanych pod warunkiem, że ich zastosowanie nie będzie prowadzić do pogorszenia wskazanych parametrów technicznych, funkcjonalnych i jakościowych. Udowodnienie, że oferowane rozwiązanie jest równoważnościowe lub lepsze od wymaganego, leży po stronie oferenta.
6. Zamawiający wymaga udzielenia minimum 60 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty i zastosowane materiały. Wykonawca może zaproponować dłuższy okres gwarancji i rękojmi.

V. UBEZPIECZENIE

Zamawiający wymaga od Wykonawcy, z którym podpisze umowę, dokumentów potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą od wartości brutto złożonej oferty.

VI. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został wykonany w terminie od dnia podpisania umowy do dnia 29 listopada 2024 r.

VII. OPIS WYMAGAŃ STAWIANYCH WYKONAWCY:

1. O udzielenia zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

a) posiadają doświadczenie w wykonywaniu podobnych zadań wymagane jest przedstawienie:

- co najmniej dwóch referencji na roboty restauratorsko – konserwatorskie, wykonane w ostatnich 5 latach, polegające na remoncie obiektu sakralnego wpisanego od rejestru zabytków w zakresie odnoszącym się do elementów budynku, wartość nie mniejsza niż 300 000,00 zł brutto każda;

b) dysponują odpowiednimi zdolnymi do wykonania zamówienia, kryterium będzie uznane za spełnione w przypadku wykazania, że oferent dysponuje:

- 1 osobą posiadającą kwalifikacje uprawniające do przyjęcia obowiązku kierowania pracami budowlanymi przy zabytkach nieruchomości zgodnie z art. 37 c Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 poz. 840 ze zm.).

1 osobą posiadającą kwalifikacje dopuszczające określone a art. 37a Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 poz. 840 ze zm.).

W celu potwierdzenia kwalifikacji Wykonawca powinien dostarczyć dane wskazanej osoby/wskazanych osób wraz z kopią dokumentów potwierdzających uprawnienia - Załącznik nr 3 Wykaz osób.

VIII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTOWEJ:

- cenę ofertową należy przedstawić jako cenę: netto, podatek VAT, brutto,
- cena ofertowa podana przez wykonawcę obowiązuje przez okres ważności umowy i nie podlega waloryzacji.

IX. KRYTERIUM WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY:

- Najniższej ceny – Cena-100%.

Brak dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu spowoduje odrzucenie oferty. Dokument nie podlega uzupełnieniu.

IX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę cenową należy złożyć w terminie do dnia 20 sierpnia 2024 r. do godz. 10:00 w formie:
 - papierowej na adres Zamawiającego: Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Idziego w ul. Białostocka 12, 07-200 Wyszaków
2. Oferta złożona po terminie składania ofert zostanie przez Zamawiającego odrzucona.
3. Oferta powinna być złożona w języku polskim i w formie pisemnej.
4. Wraz z ofertą należy złożyć wymagane załączniki.
5. Osoba podpisująca ofertę w imieniu Wykonawcy musi być upoważniona do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku, jeśli prawo wynika z reprezentacji nie wynika z publicznych rejestrów jak CEIDG albo ICERS, oferta, do której nie dołączono pełnomocnictwa będzie uznana za nieważną.
6. Oferty niekompletne (tj. niezawierające wszystkich obowiązkowych elementów) lub złożone po wyznaczonym terminie nie będą brały udziału w postępowaniu
7. Kopie dokumentów muszą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby składające ofertę.
8. Za termin złożenia oferty przyjmuje się termin dostarczenia oferty do Zamawiającego.
9. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 20.08.2024r. o godz. 10.15 w Kancelaria parafialnej Sanktuarium św. Idziego w Wyszakowie, ul. Białostocka 12, 07-200 Wyszaków.

X. WARUNKI ZAWARCIA ORAZ ZMIANY ZAPISÓW UMOWY

1. Udzielenie zamówienia wymaga podpisania umowy pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą. Po wyborze najkorzystniejszej oferty zawarcie umowy z Wykonawcą.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy.

XI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XII. WARUNKI PŁATNOŚCI

Zamawiający przewiduje zapłatę wynagrodzenia w jednej transzy zgodnie z Zasadami wypłaty wynagrodzenia z programu Polski Ład dla zabytków, które zostały opisane w:

- Uchwale nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków;
- Regulaminie Naboru Wniosków Rządowy Program Odbudowy Zabytków - edycja pierwsza.

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i jest świadomy treści w/w dokumentów oraz godzi się na przytoczone zasady wypłaty wynagrodzenia. Zamawiający informuje, że zasady wypłaty wynagrodzenia wskazane w niniejszej umowie nie będą podlegały zmianom, które byłyby niezgodne z ww. dokumentami.

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia finansowania zamówienia w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę dofinansowania z Programu Polski Ład w ramach udzielonej promesy. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią zdolność ekonomiczną i środki niezbędne do wykonania zamówienia oraz zapewnienia finansowania inwestycji w okresie poprzedzającym otrzymanie wynagrodzenia.

XIII. DODATKOWE INFORMACJE

1. Zamawiający niezwłocznie po dokonaniu oceny ofert prześle zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty do wykonawców, którzy złożyli ofertę.
2. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie (czy pisemnie za pośrednictwem poczty elektronicznej) Wykonawcy, którego ofertę wybrano.
3. Jeśli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy/nie przystąpi do zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, a poprzedni Wykonawca ten zostaje wykluczony z postępowania.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty przez wykonawców działających wspólnie (konsorcjum/spółka cywilna). Wykonawcy działający wspólnie ponoszą solidarnie

odpowiedzialność za prawidłową realizację zamówienia, ustanawiają pełnomocnika do reprezentacji Wykonawców w postępowaniu zakupowym. W przypadku ustanowienia pełnomocnika Wykonawcy dołączają do oferty odpowiednie pełnomocnictwo (oryginał lub kopię poświadczoną „za zgodność z oryginałem”) przez notariusza lub wystawiającego. W przypadku, gdy zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, Zamawiający przed podpisaniem umowy może żądać przedstawienia umowy regulującej współpracę Wykonawców.

5. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się w dniu wskazanym jako termin składania ofert.

6. Zamawiający podczas oceny ofert będzie miał uprawnienie do wzywania Wykonawców w sprawie wyjaśnienia treści oferty oraz w sprawie uzupełnienia niezłożonych lub niewłaściwie złożonych dokumentów.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny na każdym etapie postępowania, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.

XIV. INFORMACJA DOTYCZĄCA OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L1 19 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Parafia Rzymskokatolicka św. Jana Chrzciciela w Brańszczyku ul. Jana Pawła II 26 07-221 Brańszczyk;

2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art.6 ust.1 lit. C RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie zapytania ofertowego;

3) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;

4) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest związany z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;

5) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO

6) Posiada Pani/Pan:

a) Na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących

b) Na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy

w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników)

c) Na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego)

d) Prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO

7) Nie przysługuje Pani/Panu:

a) W związku z art. 17 ust. 3 lit. B, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,

b) Prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO,

c) Na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art.6 ust. 1 lit. C RODO,

8) Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora; organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami:

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 - Wykaz wykonanych robót

Załącznik nr 3 - Wykaz osób

Załącznik nr 4 - Oświadczenie o wykluczeniu art. 7 ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz. U. z dnia 04 kwietnia 2024 r. poz. 507), zwanej dalej „ustawą o przeciwdziałaniu”

Załącznik nr 5 - Projekt Umowy

Załącznik nr 6 - Dokumentacja budowlana dostępna w siedzibie parafii

Załącznik nr 7 – przedmiar robót